

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
PAIX-TRAVAIL-PATRIE

REGION DU CENTRE

DEPARTEMENT DE MEFOU ET AFAMBA

COMMUNE DE MFOU

COMMISSION INTERNE DE PASSATION DES
MARCHES



REPUBLIC OF CAMEROON
PEACE-WORK-FATHELAND

CENTER REGION

MEFOU AND AFAMBA DIVISION

MFOU COUNCIL

CONTRACTS TENDERS COUNCIL BOARD

DOSSIER D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

N°003/AONO/C-MFOU/CIPM /2023 DU 14 AVRIL. 2023 EN PROCEDURE D'URGENCE
POUR LA CONSTRUCTION DU CENTRE DE SANTE INTEGRE DE MFOU VILLE A
NKOLGUET DANS LA COMMUNE DE MFOU, DEPARTEMENT DE LA MEFOU ET AFAMBA,
REGION DU CENTRE.

1. OBJET DE L'APPEL D'OFFRES

Dans le cadre du budget d'Investissement Public (MINDDVEL) pour l'exercice 2023. le Maire de la Commune de MFOU lance un Appel d'Offres National Ouvert pour la réalisation des travaux de construction du Centre de Santé Inégré (CSI) de MFOU VILLE A NKOLGUET dans la Commune de MFOU, Département de la Mefou et Afamba, Région du Centre.

2. CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les travaux objets du présent Appel d'Offres National se composent :
Les travaux comprennent les tâches suivantes dont la liste n'est pas exhaustive :

- LOT 100 : Les travaux préparatoires ;
- LOT 200 : Les terrassements ;
- LOT 300 : Les fondations ;
- LOT 400 : Les maçonneries et BA en élévation ;
- LOT 500 : Les enduits, chapes et divers ;
- LOT 600 : Charpente-couverture-plafond ;
- LOT 700 : Les menuiseries bois et métalliques ;
- LOT 800 : L'électricité ;
- LOT 900 : Les revêtements ;
- LOT 1000 : La plomberie sanitaire ;

LOT 1200 : La peinture et vitrerie ;
LOT 1300 : L'assainissement et drainage(VRD).

3. DÉLAI D'EXÉCUTION

Le délai maximum d'exécution prévu pour la réalisation des travaux est de Trois (03) mois.

4- ALLOTISSEMENT

Les travaux sont subdivisés en un (01) seul lot.

5- COUT PREVISIONNEL

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de cinquante-cinq millions (55 000 000) Francs CFA.

6- PARTICIPATION ET ORIGINE

La participation au présent Appel d'Offres est ouverte à égalité de conditions à toutes les entreprises de droit camerounais justifiant de bonne aptitudes en matière de travaux de bâtiments et travaux publics.

7- FINANCEMENT

Les prestations objet du présent Appel d'Offres sont financées par le Budget d'Investissement Public (BIP) MINDDVEL de l'exercice 2023. IMPUTATION : 57 27 100 02 64 1125 523316 821

AUTORISATION DE DEPENSE : IY02454

8- CAUTIONNEMENT PROVISOIRE

Chaque Soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des finances et dont la liste figure dans la pièce 13 du DAO, d'un montant de Un million cent mille (1 100 000) Francs CFA valable pendant trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres.

Le cautionnement sera libéré quinze (15) jours après la publication des résultats et au plus tard trente (30) jours après le délai de validité des offres pour les soumissionnaires n'ayant pas été retenus. Pour le soumissionnaire attributaire du contrat, le cautionnement provisoire sera libéré après constitution du cautionnement définitif.

9- CONSULTATION DU DOSSIER D' APPEL D' OFFRES

Le Dossier d'Appel d'offres (DAO) peut être consulté aux heures ouvrables au Service des Marchés Publics de la Mairie de Mfou, dès publication du présent avis d'Appel Offres.

10- ACQUISITION DU DOSSIER D' APPEL D' OFFRES

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être obtenu au Service de Marchés Publics de la Commune de Mfou dès publication du présent Avis, contre présentation d'une quittance de versement à la Recette municipale de la Commune de Mfou des frais d'achat du DAO d'un montant de Soixante Cinq mille (65 000) francs CFA non remboursable.

La quittance d'achat devra préciser :

- ❖ La dénomination du projet :
- ❖ Le nom du Soumissionnaire :

- ❖ Le numéro de l'Avis d'Appel d'Offres ;
- ❖ Le montant des frais payés.

11- VISITE DE SITE

La visite de site n'est pas obligatoire et le soumissionnaire pourra simplement s'engager sur l'honneur.

12- REMISE DES OFFRES

Il est accordé aux soumissionnaires un délai de 20 jours à compter de la date de publication de l'AAO. (cf. Art. 21CM)

Chaque offre rédigée en français ou en anglais en sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marquées comme telles, conformément aux prescriptions du DAO devra être déposé au SERVICE DES MARCHES de la Commune de Mfou, au plus tard le 17/05/ 2023 à 11 heures, heure locale dans trois enveloppes internes distinctes :

- = Enveloppe A : Offre Administrative,
- = Enveloppe B : Offre Technique
- = Enveloppe C : Offre Financière

Ces trois enveloppes seront contenues dans une quatrième laquelle devra porter la mention :

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N°003/ AONO/C-MFOU//CIPM/2023 DU 14 AVRIL 2023 EN PROCEDURE D'URGENCE POUR LA CONSTRUCTION DU CENTRE DE SANTE INTEGRE DE MFOU VILLE A NKOLGUET DANS LA COMMUNE DE MFOU, DEPARTEMENT DE LA MEFOU ET AFAMBA, REGION DU CENTRE.
(A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT)

NB : Les offres parvenues après la date et l'heure limite de dépôt des offres ne seront pas reçues.

13- RECEVABILITE DES OFFRES

Sous peine de rejet de l'offre, les autres pièces administratives requises devront être impérativement produites en originaux ou en copies certifiées conformes datant de moins de trois (03) mois par rapport à la date de signature de l'avis d'appel d'offre, par le service émetteur ou une autorité administrative, conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des Finances.

La soumission dûment timbrée et signée, selon le modèle contenu dans le dossier d'appel d'offres, fera ressortir les coûts en francs CFA hors taxes et toutes taxes comprises.

14- OUVERTURE DES PLIS

L'ouverture des plis se fera en un seul temps et consistera en ouverture des pièces administratives, des offres techniques et des offres financières.

L'ouverture des plis aura lieu le 17/05 2023 à 12 heures, heure locale, dans la salle des Actes de la Commune de MFOU par la Commission Interne de Passation des Marchés Publics placé auprès de ladite Commune.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix et dûment mandatée.

15- EVALUATION DES OFFRES

15.1 CRITERES ELIMINATOIRES

15.1.1 Offre administrative :

- a. L'absence de la caution de soumission à l'ouverture des plis;
- b. L'absence ou la non-conformité de toute autre pièce administrative fera l'objet d'un rejet de l'offre passé le délai de 48 heures accordé au soumissionnaire pour régularisation (cf. art 92 al. 9 du Code des Marchés Publics) ;
- c. La fausse déclaration, pièces falsifiée ou scannées.

15.1.2 : Offre technique :

- a) La note technique inférieure au seuil minimal requis de 70% d'éléments positifs ((soit au moins 18 éléments Oui sur 26) selon la Grille de Notation en annexe;
- b) Solvabilité financière ou ligne de crédit inférieure à Vingt millions (20 000 000) de Francs CFA.
- c) Le fait d'avoir abandonné un chantier au cours de ses deux dernières années.

15.1.3 : Offre financière

- a) Omission dans l'offre financière, d'un prix unitaire quantifié ;
- b) Absence du sous détail des prix.
- c) Modification d'une quantité dans l'offre financière.

NB : Toute offre incomplète et ne respectant pas un seul des critères éliminatoires sera disqualifiée.

15.2 CRITERES ESSENTIELS

Les critères relatifs à la qualification des candidats, évalués de la manière binaire (OUI ou NON) porteront sur :

- A - Références de l'entreprise
- B – Expérience du Personnel d'encadrement
- C - Matériels
- D – Situation financière

16- ATTRIBUTION

Le Maire de la Commune de Mfou attribuera le contrat au soumissionnaire dont l'offre aura été reconnue conforme pour l'essentiel au dossier d'appel d'offres et qui dispose des capacités techniques et financières requises pour exécuter le contrat de façon satisfaisante, et dont l'offre aura été évaluée la moins disante après vérification de ses prix en incluant le cas échéant les rabais proposés.

17- DUREE DE VALIDITE DES OFFRES

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pour un délai de quatre-vingt-dix (90) jours à compter de la date limite fixée pour la remise des offres

18- RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables au Service de Passation des Marchés Publics de la Commune de Mfou aux heures ouvrables.

NB :Pour tout acte de corruption, bien vouloir appeler ou envoyer un sms au MINMAP aux numéros suivants : 673 20 57 25/ 699 37 07 48/15/17" et où la CONAC au N° 1517

19- ADDITIF À L'APPEL D'OFFRES

Le Maire de la Commune de MFOU se réserve le droit, en cas de nécessité, d'apporter toute autre modification ultérieure utile au présent appel d'offres.

Mfou, le **17 AVR. 2023**

Ampliations :

- ARMP/Centre (Publication au JDM) :
- PCIPM/C-Mfou;
- DDMINMAP/MFOU;
- DDMINTP/MFOU ;
- DDMINDEVEL/MAF
- AFFICHAGE
- ARCHIVES;



REPUBLIQUE DU CAMEROUN
PAIX-TRAVAIL-PATRIE

REGION DU CENTRE

DEPARTEMENT DE MEFOU ET AFAMBA

COMMUNE DE MFOU

COMMISSION INTERNE DE PASSATION DES MARCHES



REPUBLIC OF CAMEROON
PEACE-WORK-FATHELAND

CENTER REGION

MEFOU AND AFAMBA DIVISION

MFOU COUNCIL

CONTRACTS TENDERS COUNCIL BOARD

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER N° 003./ AONO/C-MFOU/CIPM/2023

ON THE 14TH OF APRIL 2023 FOR CONSTRUCTION OF THE INTEGRATED HEALTH CENTER OF MFOU TOWN AT NKOLGUET. IN MFOU MUNICIPALITY, MEFOU AND AFAMBA DIVISION, CENTER REGION (PROCEDURE OF URGENCY)

1. SUBJECT

In the case of execution of the Publics Investments Projects Fiscal year 2023, The Mayor of Mfou Council, launches an Open National Invitation to tender for the construction of the Integrated Health Center of NKOLNDA in the MFOU Council, Mefou and Afamba Division, Centre Region.

2- Scope of Works

The allowances involve the following tasks inter alia:

- Preparatory works;
- Excavations;
- Foundations;
- Inclination masonry;
- Roofing framework;
- Metal fittings;
- Woodworks;
- Sanitary plumbing;
- Wiring;
- Fluid;
- Sanitation

2. EXECUTION DEADLINE

The maximum deadline for each execution of the works shall be Tree (03) months.

3. ALLOTMENT

The works are subdivided into a single lot.

4. ESTIMATED COST

The estimated cost of the operation is Fifty five millions (55 000 000) CFA francs. *by*

5. PARTICIPATION AND ORIGIN

Participation in this call for tender is opened on equal terms to all companies based in Cameroon justifying good aptitude in the field of building and public works.

6. FINANCING

Financing shall be with BIP resources allocated for fiscal 2023.

IMPUTATION : 57 27 100 02 64 1125523316 821

SPENDING AUTORISATION : IY02454

7. PROVISIONAL GUARANTEE

Each bidder shall enclose in their administrative documents a provisional guarantee of XAF 1 100 000 (One million one hundred thousand francs); issued by a first class banking institution approved by the Minister in charge of Finance.

Under pain of rejection, the provisional guarantee shall be obligatorily produced in its original dated not more than 3 (three) months.

For unsuccessful bidders, the provisional guarantee shall be released 30 (thirty) days after the bid validity deadline. For successful bidders, the provisional guarantee shall be released only after constitution of the definitive guarantee.

8. CONSULTATION OF TENDER DOCUMENTS

The invitation to tender dossier may be consulted during working hours at the General Secretariat of the municipality of Mfou as soon as this tender notice is published.

9. ACQUISITION OF THE BIDDING DOCUMENTS

The tender dossier may be obtained from the General Secretariat of the municipality of MFOU as soon as this opinion is published, against presentation of a receipt for payment to the Municipality Revenue of the MFOU council a purchase price of the DAO in the amount XAF 65 000 (Sixty five thousand francs) .

The purchase receipt must specify:

- ❖ The name of the project
- ❖ The name of the tender
- ❖ The number of the call for tender
- ❖ The amount of fees paid

11. SITE VISIT

Site visit is not compulsory and the tenderer may simply pledge.

12. SUBMISSION OF BIDS

Each tender, drafted in English or French in 7 (seven) copies, that is, 1 (one) original and 6 (six) copies labeled as such, shall be forwarded to the MFOU COUNCIL, no later than the 17/5 2023 at 11 a.m local time. Tenders shall be deposited against a receipt and shall be labeled as follows:

13. BID ADMISSIBILITY

Under pain of rejection, the administrative documents required shall be produced in their originals or true copies certified by the issuing services, in accordance with the provisions of the Special Tender Regulations. The documents shall be dated at most 3 (three) months or must have been established after the date of publication of this bid invitation.

The duly signed and stamped bid in accordance with the specimen contained in the bidding package, shall state costs in XAF inclusive and exclusive of taxes.

14. DURATION OF TENDER VALIDITY

The bids shall be valid for 90 (ninety days) with effect from their submission deadline.

15. OPENING OF BIDS

The opening of bids shall be done in one phase on the 17/05/ 2023 as from 12 p.m., local time, by the Tenders Board of the Mfou Council. Only bidders or their duly authorized and well informed representatives shall attend this session.

16. BID ASSESSMENT CRITERIA

Tenders will be evaluated on the basis of the following criteria:

16.1- eliminatory criteria

16.1.1Administratives documents

- a- The absence of bid bonds to the opening of bids
- b- The absence or non-conformity of all other administrative dossiers, would entail rejection of the offers above a deadline of 48 hours accorded to the tenderer (cf. Art. 92 al 9 of public contract code)
- c- False declaration or falsified document.

1. Technicals documents

- a. The technical note below the minimum threshold of 69,23% of positive elements (18 elements of Yes per 26) according to the appraisal chart;
- b. Financial solvency or credit line lesser than 20 000 000 (Twenty millions) CFA F.
- c. Le fait d'avoir abandonné un chantier au cours de ces deux dernières années.

ii. Financials documents

- a. Omission of a quantified unit price in the financial offer;
- b. Absence of under-detail of prices,
- c. modification of a quantity in the financial offer.

16.2. Essential criteria

A- References

B- Managerial personnel

C- Equipment

D- Financial

17. AWARD OF CONTRACT

The contract will be attributed to the bidder presenting the least tender and for filling the technical capacities and administrative required.

18. FURTHER INFORMATION

Further information can be obtained during working hours at the General Secretariat of the MFOU council by addressing the N°2 door of the annex building.
NB: For any act of corruption, please call or send an SMS to the MINMAP at the following numbers: 673 20 57 25/699 37 07 48/15/17.

19. AMENDMENT TO THE BID INVITATION

The Mayor of the MFOU Council reserves the right, if warranted: to subsequently amend this bid invitation.

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER N° 003./ AONO/C-MFOU/CIPM/2023 OF THE
14TH OF APRIL 2023 FOR CONSTRUCTION OF THE INTEGRATED HEALTH CENTER OF
MFOU TOWN AT NKOLGUET. IN MFOU MUNICIPALITY, MEFOU AND AFAMBA
DIVISION, CENTER REGION
(PROCEDURE OF URGENCY)^{Lex}.